



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio consultivo
e segreteria del Consiglio regionale urbanistica (C.R.U.)
Tel. 091.7077297
PEC:
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
Via Ugo La Malfa 169 – 90146 Palermo

Prot. n. *57660* del *17.11.25*

OGGETTO: Quesito in ordine alla zonizzazione tav.5 “Centro Urbano” del P.R.G. del Comune di Spadafora (ME) – Zona Ctv1 (di espansione a ville delle frazioni) – PRG approvato con D.D.G. n. 146 D.R.U. del 16/03/2011. - Riscontro.

Al Comune di **Spadafora**

protocollo@pec.comune.spadafora.me.it

Con riferimento alla richiesta di codesto Comune, prot. n. 14514 del 28/10/2025 registrata al protocollo generale di questo Dipartimento dell'Urbanistica il 29/10/2025 al n. 16636, con la quale si richiede un approfondimento in merito all'applicazione del P.R.G. di codesto Comune, in particolare, per quanto riguarda talune zone omogenee individuate nel suddetto piano, si precisa quanto segue.

Il ricorso all'attività consultiva di questo Dipartimento è volto a fornire chiarimenti o precisazioni di questioni aventi carattere generale o che scaturiscono da eventuali modificazioni del quadro normativo, qualora evidenziate da più Enti e tali da giustificare ulteriori approfondimenti dell'argomento da parte di questa Amministrazione.

Pertanto, questo Dipartimento non può dare esito a richieste di parere attinenti casi particolari per l'adozione di adempimenti e provvedimenti di esclusiva competenza dell'Ente locale, riguardanti fattispecie concrete o casi particolari o interpretazione di norme facenti parte degli strumenti urbanistici comunali.

Si rammenta, infine, che le richieste di quesiti non possono precludere ingiustificati rallentamenti dei tempi certi fissati per legge per la definizione dei procedimenti amministrativi attivati dai cittadini e dalle imprese, atteso che gli Enti pubblici non possono sospendere illegittimamente l'iter di un procedimento in attesa di un parere non previsto per legge.

La Dirigente del Servizio
Arch. Silvia Casuccio

Il Dirigente Generale
Giuseppe Battaglia

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - PEC: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00